

2019温州创业青年楷模揭晓

15位优秀青年登台领奖,本报明日将推出专题报道

商报讯(记者 陈佩蕾 林珊)传承创业精神,坚守创新之道。昨天,2019温州创业青年楷模颁奖典礼在温州大学北校区音乐厅举行。15位优秀创业青年奋勇拼搏,创新争先,最终成就自己的创业梦想,成为创业榜样,站上了领奖台。

昨天下午,一走进温大北校区的大门,一幅“2019温州创业青年楷模颁奖典礼”的海报就跃然眼前。沿指示牌来到颁奖典礼现场,两边的简介墙将本届创业青年楷模的创业事迹一一展现。舞台上,15位创业青年楷模结合亲身经历,与台下的大学生及青年创业者分享创业体会与感悟。

在领导嘉宾和大学生创业者们的共同见证下,温州去茶去餐饮管理有限公司董事长郑剑、温州市金烈马鞋业有限公司总经理黄庆谊、温州云天楼实业有限公司运营CEO叶青、浙江橙树网络技术有限公司董事长陈增开、温州百盛建筑装饰工程有限公司董事长苏余光等15位优秀创业青年,获得奖牌、荣誉证书和鲜花,同时被聘为大学生创业导师。他们来自物联网、信息技术、环保科技、现代农业等新兴产业以及鞋业、建材、家装、酒店、餐饮等传统优势产业,并在各自领域有所建树。

15位获奖的创业青年楷模还通过结对的方式,与高校的创业学生代表建立“师徒关系”。每位创业楷模为结对的大学生“传经送宝”,赠送给学生一本能自我启发、鼓励创业的书籍。“创业的道路上会有泥泞、会遭风浪,更有晴日和曙光,伙伴加油!”“每一次发奋努力的背后,都必有加倍的赏赐。”每本书的扉页,楷模们都亲笔写下自己的创业成功秘诀。看似寥寥数语,其实潜藏着“创业创新、实干争先”的商业智慧。楷模们还邀请学生到自己的企业一同探讨项目。

本次活动以“守初心、敢担当、勇创新”为主题。在当天的学子互动环节,15位楷模与现场的大学生进行互动讨论。“三十年前,只要肯创业,满地都是机会,但现在商机很难发掘,该如何找到创业的机会?”“创业者的初心或者说最开始的动机,不是赚钱改善生活吗?企业家的创业初心该如何

2019温州创业青年楷模名单(排名不分先后)

郑 剑	温州去茶去餐饮管理有限公司董事长
黄庆谊	温州市金烈马鞋业有限公司总经理
叶 青	温州云天楼实业有限公司运营CEO
陈增开	浙江橙树网络技术有限公司董事长
苏余光	温州百盛建筑装饰工程有限公司董事长
唐平冬	浙江一诺农业科技有限公司董事长
周海天	温州云艺装饰设计有限公司总经理
叶勇飞	温州亿旺酒店管理有限公司董事长
张雨富	浙江建饰达装饰工程有限公司董事长
伍丽莉	温州市鸿联建材连锁有限公司投资部总经理
袁 强	浙江惺网物联科技股份有限公司总经理
张 艳	浙江天宏企业管理有限公司董事长
莫小川	温州市阿川渔庄餐饮管理有限公司总经理
黄建锋	温州市八凤马游艇发展有限公司总经理
张 伟	温州合众混凝土有限公司总经理



理解?”“虽然起点较一般创业者要高一些,但大学生的创业项目要真正体现创新元素还是比较难的,该如何在创业中进行创新?”对于青年学生在创业中遇到的问题以及可能遇到的困惑,楷模们在分享自己的经验和理念的同时,也逐一为他们答疑解惑。

“温州创业青年楷模推选积极广泛地传播了温州青年创业家开拓创新、勇于创业的精神和事迹,不仅丰富了温商精神,扩充了温商精神内涵,同时也是校地校企融合培养人才的有效路径之一。通过聘请创业青年楷模担任大学生的创业指导导师,为大学生创业提供指导、咨询和帮助,这是宝贵的人力资源,也充分彰显了新生代创业家的社会责任感。同时,我们将‘3+1’新温商创业实战班的学员与创业青年楷模结对,楷模们将传授学生创业经验,让学生到企业里历练。创业青年楷模的示范效应得到发扬,大学生的创业热情得到激发,促进越来越多的大学生投身于创业实践中。”作为活动主办方之一和东道主,温州大学瓯江学院副院长李军致辞时表示。

温州日报报业集团副社长、温州商报总编辑吴伯正在活动中提到,2019年是中华人民共和国成立70周年,在这个特殊的年份,温州又涌现出了一批创业青年楷模。今年走上奖台的创业青年楷模们所从事的行业不同,创业经历也各具特色,但有一点是相同的,那就是他们身上都传承着温州人的创业基因,都闪现着温州老一辈企业家精神的光芒,都展示着“走在前列、勇立潮头”的责任担当。过去创业就是创新,现在创新才是创业。对今年涌现出来的创业青年楷模,我们在表示祝贺的同时,还寄予了更多期望。我们相信,2019温州创业青年楷模一定能通过创新创业成就梦想,释放无穷力量,在创业创新道路上焕发出更加夺目的青春光彩,用高水平“双创”书写人生精彩篇章,发出青年人应有的时代强音!

本次活动由本报、温州市青年企业家协会和温大瓯江学院联合主办。
明天,本报将推出专题,对此次颁奖典礼作详细报道。

东方学院人才供需对接会昨举行

学院与6家企业、院校达成合作,138位学生达成初步就业意向

◎ 商报记者 邓帆慧

昨天,2019年“金海·匠谷”人才供需对接会在浙江东方职业技术学院(以下简称东方学院)举行,共吸引115家温州规上企业和东方学院近千名师生参加。对接会上,东方学院与6家国内知名企业、院校达成合作协议,138位学生与企业达成初步就业意向。

对接会成果丰硕

此次对接会由上午的签约授牌仪式和下午的企业招聘会两部分组成。东方学院和浙江量子教育科技有限公司、浙江财经大学工商学院、力天集团有限公司、温州市弘泰大慈文化传播有限公司、浙江欧珑电气有限公司、浙江明泰控股发展股份有限公司举行了合作签约和产业学院的揭牌仪式,达成了互利共赢的合作关系。尤其是东方学院与浙江量子教育科技有限公司共同成立的“金海量子云大学”,探索线上教学与实践的新形式。量子教育科技有限公司将为学生们定制个性化课程,并为他们的培训提供最优质的服务。

在下午的企业招聘会上,前来投递简历的学生络绎不绝。据介绍,参加对接会的企业共115家,主要是龙湾经济技术开发区的规上企业,共提供1956个岗位。据该学院的就业办副主任黄祖奋透露,此次对接会主要针对2018级(3+2)的学生,一共10个专业,共计655人,人均岗位达2.99个。此外,2489名2018级学生也到现场进行观摩学习,为明年暑假的顶岗实习做准备。据统计,此次对接会上,138人达成初步就业意向。

打造“产教融合”矩阵

会上,东方学院院长胡新根表示,近年来,学院充分利用产业集聚区的产业优势,对接产业发展需求。此次与众多企业和院校的合作,将推进产教融合的纵深发展,为温州经济的全面发展提供必要的智力和人才支持。
据介绍,近年来,东方学院立足温州、立足开发区办学。去年,东方学院与浙南集聚区管委会合作成立“浙南产教协同发展创新中心”,统筹协调管理区域内产教融合、校企合作各项工作,形成了以服务为宗

旨,就业为导向,行业、企业为依托的新型办学及人才模式。

一方面,学院与行业企业共建特色“产业学院”,构建“产教融合矩阵”。通过精准结合区域产业特点和学院专业布局特色,选准产教融合、校企合作的“跑道”,将产教融合与专业建设“接轨”,建设10多个特色“产业学院”,构建形成“产教融合矩阵”。

其次,积极打造“金海匠谷”“微创空间”等实践育人平台。面向师生举办“金海论剑”系列学术报告,与当地政府和行业企业联合举办“金海论剑”职业技能大赛,同时积极推进创客教育和“微创空间”建设,实现“微创空间”二级学院全覆盖。

另一方面,学院全面推动“2+1”现代学徒制改革。在省高校首批现代学徒制试点基础上,去年学院利用“产教融合矩阵”开始全面推动这项改革落地,实现了2017级学生参加“2+1”现代学徒制顶岗实习人数除专升本学生外,100%到企业顶岗实习的瞩目成绩,有效促进学生从“顶岗实习”到“定岗就业”转换,让人才供给与企业需求相适应,缓解了产业集聚区企业的用工难题。

瑞安推行 叉车智慧监管新模式

商报讯(记者 胡超然 通讯员 金建冲)记者昨从瑞安市市场监管局获悉,该局推出的叉车智慧监管系统已在瑞安市125台叉车上投用。

叉车事故近年来高居我省和我市特种设备事故发生率首位,瑞安市市场监督管理局今年以来为此拨出专项经费20万元,用于叉车智慧监管软件的开发。瑞安市市场监管局相关负责人表示,目前,该智慧监管系统经多家企业试用,已正式在瑞安市125台叉车上投用。该系统采用GPS线上监管、终端定位跟踪和人员后台备案准入的方式进行管理,物联装置具备人员识别、刷码启动、超速报警、地图轨迹、路径回放等功能。

租赁权拍卖公告

受委托,定于2019年12月20日上午10:30时,在温州市将军桥荣新路84号三楼温州市佳得拍卖有限公司拍卖厅,公开拍卖以下标的,现公告如下:

一、拍卖标的:温州市龙湾区永中街道丰台村强丰街28弄丰台农贸市场三年租赁权,首年租金起拍价:30万元。

注:第二、三年的租金在首年租金基础上递增5%。

二、咨询、报名时间地点:即日起至2019年12月19日下午4时止(以竞买保证金到账时间为准),温州市将军桥荣新路84号三楼,详情咨询:88528852 85502051 13868832882。

三、标的展示时间、地点:即日起至2019年12月19日下午4时止,标的物所在地。

有意竞买者,单位凭营业执照副本、法定代表人身份证及公章,个人凭身份证,及缴纳10万元的竞买保证金银行凭证单(现金缴纳的请务必填写缴款人信息及标的名称)或提交产权交易保函(联系电话:黄经理18658776279),前来办理竞买登记手续。成交者,竞买保证金转为履约保证金;不成交者,保证金无息退还。 户名:温州市农村产权服务中心有限公司,帐号:380566273903;开户行:中国银行温州经济技术开发区支行营业部。

温州市农村产权服务中心有限公司
温州市佳得拍卖有限公司
2019年12月11日



拍卖公告

受委托,定于2019年12月20日下午3时整,在本公司拍卖厅,对以下标的物租赁权进行投标式公开拍卖。

标的:温州市中医院大虹桥院区门诊三楼北首房产三年租赁权。 功能:商业(视觉相关业态),建筑面积约26.52㎡,起拍价:70000元/首年。

有意竞买者凭有效证件带保证金(3万元)的缴款凭证前来办理竞买报名手续。保证金不计息,以公告截止时间之前到达以下账户为准。(户名:温州开诚拍卖有限公司,账号:201000162816193,开户行:鹿城农商银行南汇支行)。

报名、看样时间:即日起至2019年12月19日下午4时止

咨询、报名地点:温州市黎明西路东方大厦1609室

看样地点:标的所在地 **咨询电话:**0577-88803877、88822199

工商监督电话:0577-89661259 **温州开诚拍卖有限公司 2019年12月11日**

房地产拍卖公告

本公司受委托,2019年12月19日10时至2019年12月20日10时(延时除外)在淘宝网资产处置网络平台(网址:zc.paimai.taobao.com;户名:温州市佳得拍卖有限公司)公开拍卖温州市鹿城区大南路鸿镜大厦119室(建筑面积:80.32㎡)、鸿镜大厦120室(建筑面积:24.7㎡)、新城大道豪都花园5幢3号(现门牌:新城大道59号,建筑面积:127.71㎡)用途:非居住,具体详细情况及起拍价等请登录温州市佳得拍卖有限公司网站(http://www.jiadeauction.com/)“拍卖公告”栏或关注微信公众号“温州佳得拍卖”查看。

一、拍卖方式:网络增价式拍卖。

二、竞买对象:凡具备完全民事行为能力的自然人和符合竞买条件的法人均可参加竞买。

三、报名方式:有意竞买者,登陆淘宝网资产处置平台在对应的标的页面或手机扫描下方二维码缴纳相应竞买保证金报名参拍。

四、标的咨询、展示时间、地点:即日起至2019年12月19日16时止,温州市将军桥荣新路84号三楼,标的物现场。

拍卖成交者,竞买保证金作为履约保证金转入拍卖人账户,冲抵部分成交款;不成交者,保证金由淘宝网无息退还。

咨询电话:0577-88528852 13867707487

温州市佳得拍卖有限公司 2019年12月11日



豪盛花苑 10幢部分商业用房十年租赁权竞价公告

受委托,定于2019年12月24日上午10时,在本公司拍卖厅对下列标的向全社会公开竞价,现将有关事项公告如下:

一、竞价标的、起始价:
潘桥街道豪盛花苑10幢部分商业用房十年租赁权,土地用途:批发零售用地。

坐落位置	建筑面积约(平方米)	性质	租赁年限(年)	起始价(元/首年)	竞买保证金(元/份)
豪盛花苑10幢:101-107室	1574.59	商业	10	1228952	500000

注:第1-4年每年租金为首年租金成交价,第5-7年每年租金在首年租金的租金基础上增加5%,第8-10年每年租金在第7年的租金基础上递增5%;免租装修期为90天,不算入租期;承租人须向委托方支付首年租金的25%作为租赁保证金(取整数)。

二、交易方式:增价式竞价,不设保留价。

三、竞买人资格:具有完全民事行为能力、自然人、法人及其他能独立承担经济责任的组织等。

四、咨询、报名方式、展示时间及地点:即日起至12月23日17时(工作时间),温州市将军桥荣新路84号三楼。标的展示地点:标的现场。 详情咨询:88528852;13587893928。

有意竞买者请携带有效证件、证明,单位凭营业执照副本、法定代表人身份证及公章,个人凭本人身份证,并携带保证金的缴款凭证或提交产权交易保函(联系电话:黄经理98962222)前来办理竞买登记手续。保证金以报名截止时间之前到达温州市农村产权服务中心有限公司账户为准,保函以报名截止时间之前送达报名点为准。(现金缴纳的请务必填写缴款人信息及标的名称)。

户名:温州市农村产权服务中心有限公司,帐号:380566273903;开户行:中国银行温州经济技术开发区支行营业部

竞价成交者,保证金转为履约保证金,冲抵部分成交款;未成交者,保证金三个工作日内无息退还。

温州市农村产权服务中心有限公司
温州市佳得拍卖有限公司
温州市嘉诚拍卖有限公司
2019年12月11日

